

## 有關擬出售 OUR LADY OF FATIMA VILLA 的公聽會

加利福尼亞州司法部長目前正在審核 Our Lady of Fatima Villa 公司（一家位於加里福尼亞州薩拉托加市的非盈利公共福利機構）擬出售旗下資產的方案。Our Lady of Fatima Villa 公司持有並經營 Our Lady of Fatima Villa，後者是一家設有 85 張正規床位的專業護理中心和一家設有 74 張正規床位的療養院。Our Lady of Fatima Villa 公司的唯一成員兼宗教贊助人是 St. Catherine of Siena 公司（一家位於威斯康辛州的非盈利機構）的 Dominican Sisters。

Our Lady of Fatima Villa 公司與 CTP 有限合夥公司達成了《購買銷售協定及聯合託管指令》。CTP 是一家位於德拉瓦州的有限合夥公司，也是來自馬里蘭州的 CareTrust REIT 公司的子公司。根據擬定的交易條款，CareTrust REIT 公司將把護理中心和療養院租賃給兩家加利福尼亞有限責任公司，分別是 Three Arch 有限責任公司和 Strands 有限責任公司，這兩家公司均由 Kalesta Healthcare Group 有限責任公司持有並控股，Kalesta Healthcare Group 是一家位於加利福尼亞州的有限責任公司。根據《經營轉讓協定》以及《主租約》的規定，Kalesta Healthcare Group 有限責任公司將持有並經營 Our Lady of Fatima Villa。相關人員正在根據《公司條例》第 5914 節及其後內容的規定，審核該項擬定的非盈利保健設施交易。

加利福尼亞州司法部長將於 2018 年 7 月 23 日週一就 Our Lady of Fatima Villa 召開一場公聽會，會議將於當天下午 1 點開始，會議位址：Saratoga Library Community Room, 13650 Saratoga Ave., Saratoga, CA, 95070。公聽會旨在收集有關擬出售 Our Lady of Fatima Villa 的意見。致司法部長的書面通知中羅列了擬定交易的條款。若您想要一份書面通知的 CD 副本，請聯絡司法部副部長 Jami Cantore，電子郵箱：[Jami.Cantore@doj.ca.gov](mailto:Jami.Cantore@doj.ca.gov)，電話：(213) 269-6555，並提供您的姓名和郵寄地址。此外，民眾還可前往下述地址查閱書面通知：Our Lady of Fatima Villa, 20400 Saratoga-Los Gatos Road, Saratoga, CA 95070。

想要在公聽會上口頭發表觀點的民眾可透過以下方式：在公聽會上領取並提交報名表；在 2018 年 7 月 20 日之前向 [Jami.Cantore@doj.ca.gov](mailto:Jami.Cantore@doj.ca.gov) 發送電子郵件；或在 2018 年 7 月 20 日之前致電 Jami Cantore，電話：(213) 269-6555。需要合理住宿安排、以便出席會議或透過其他方式獲取會議材料或資訊的任何身心障礙人士，應至少在會議開始前 5 天聯繫 Jami Cantore。

民眾也可（並且我們鼓勵民眾）透過以下方式向加利福尼亞司法部長辦公室表達有關擬定交易的書面想法：發送郵件至 [Jami.Cantore@doj.ca.gov](mailto:Jami.Cantore@doj.ca.gov)；發送傳真至 (213) 897-7605；或郵寄信函至下述地址：Jami Cantore(司法部副部長), 300 S. Spring Street, Los Angeles, CA 90013。書面意見收件截止日期為 2018 年 7 月 23 日。